







Modul'Home

Le modèle évolutif de la gamme

2 Déclinaisons : Access | Evo

Vue d'ensemble

Issu de notre nouvelle gamme Primaciel, Modul'Home a été pensé pour rendre la maison individuelle accessible, sans compromis sur la qualité ni sur l'avenir. Compact, fonctionnel et intelligent, ce modèle évolutif et modulable s'adresse aussi bien aux primo-accédants qu'aux investisseurs locatifs à la recherche d'un produit performant et durable.

Avec une surface optimisée de 49 m², Modul'Home s'inscrit parfaitement dans une logique de maîtrise budgétaire, tout en offrant un véritable potentiel d'évolution dans le temps.

Points forts

- Modèle de la gamme Primaciel, dédiée à l'accessibilité et capacité d'évolution
- 49 m² optimisés, idéals pour une première acquisition / investissement locatif
- Maison de plain-pied, pratique et fonctionnelle
- Version avec ou sans garage
- Potentiel d'évolution intégré dès la conception
- Produit impactant avec prix d'appel attractif
- Architecture sobre et contemporaine, facile à implanter
- Idéale pour construire son premier projet

Caractéristiques

Un modèle accessible et adaptable

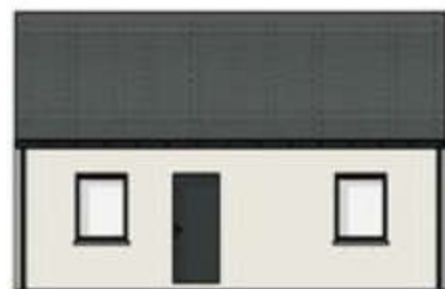
Conçu pour répondre aux besoins essentiels, Modul'Home est proposé avec ou sans garage, permettant de s'adapter à chaque projet et à chaque budget. Son agencement rationnel offre un cadre de vie confortable, lumineux et facile à vivre au quotidien.

Une maison pensée pour évoluer

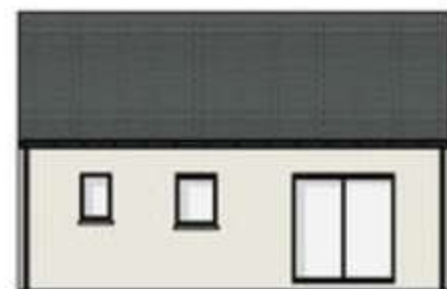
L'un des grands atouts du modèle Modul'Home réside dans son évolutivité, anticipée dès la conception. Les plans intègrent des hypothèses d'aménagement futures, permettant d'envisager :

- Un agrandissement par le garage,
- Ou un aménagement des combles, clairement identifiés sur les plans.

La conception optimisée de ce modèle permet de débiter avec une maison compacte et accessible, puis de la faire évoluer selon les besoins : création de surface habitable supplémentaire, espace bureau, chambre ou zone de stockage.



Façade avant



Façade arrière



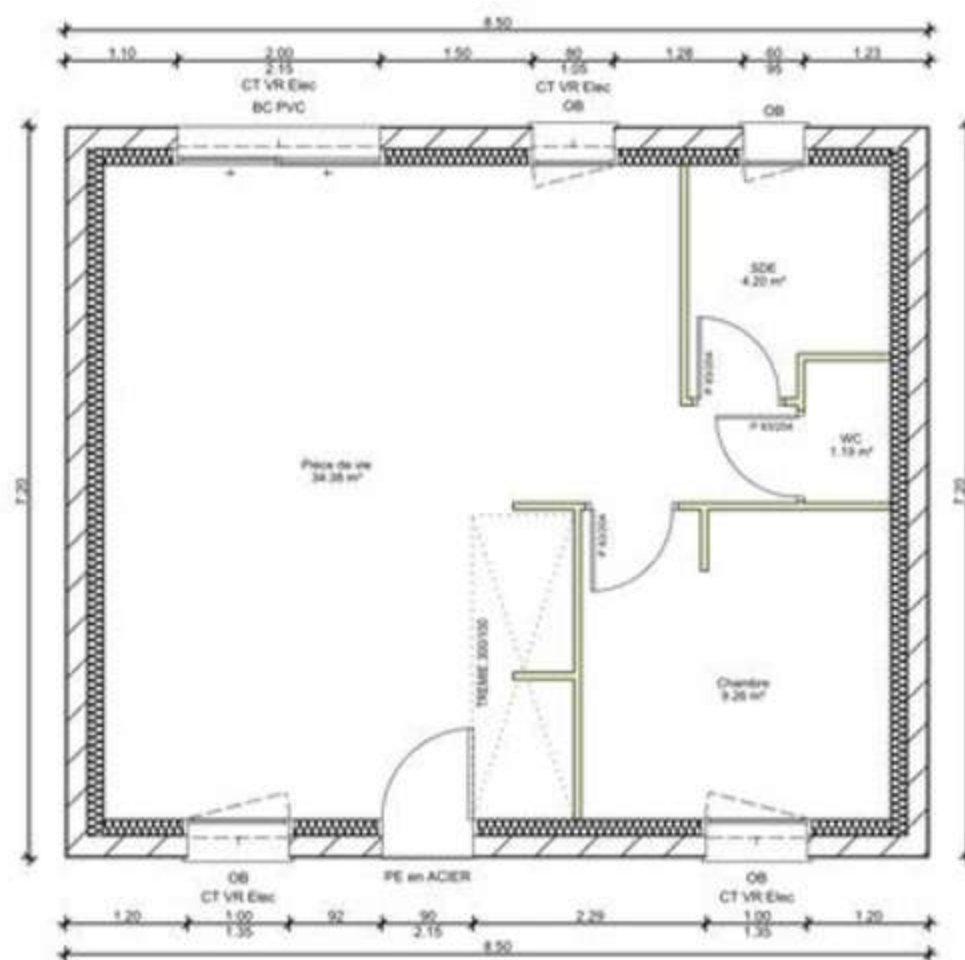
Pignon droit



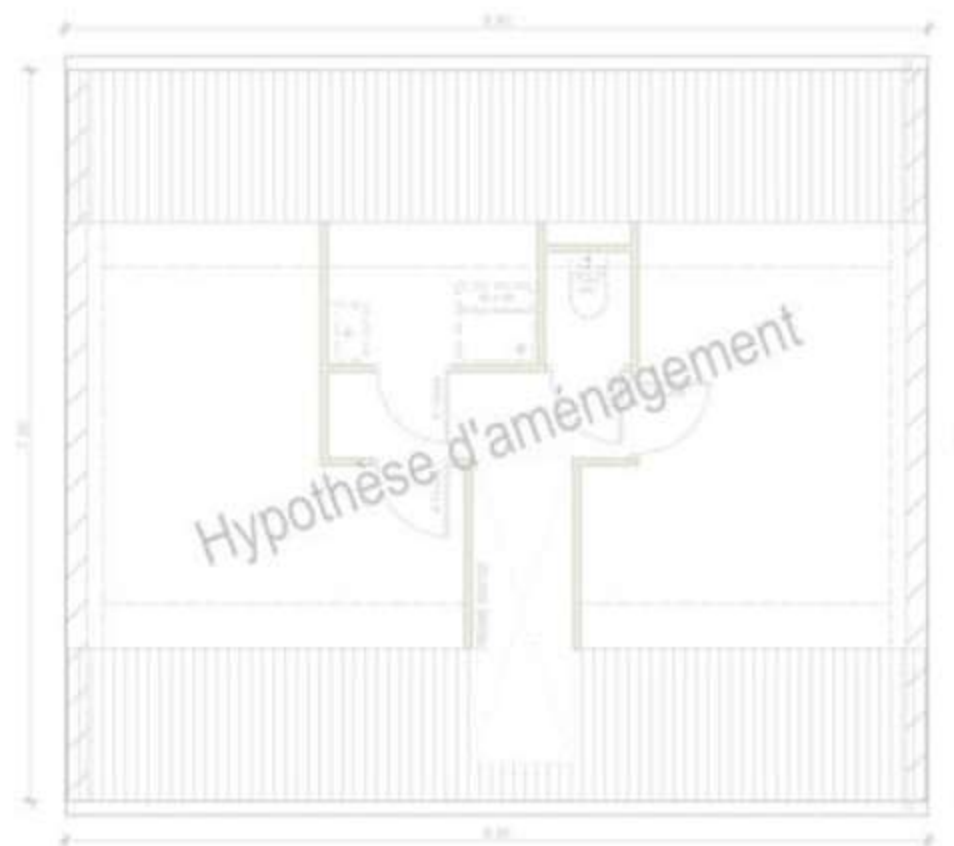
Pignon gauche

Option effet miroir

Surface habitable :
49 m²



Rez-de-chaussée



Hypothèse combles aménagés

Signature(s) Maître(s)
d'ouvrage

Signature
Maisons Concept

MODUL'HOME
ACCESS

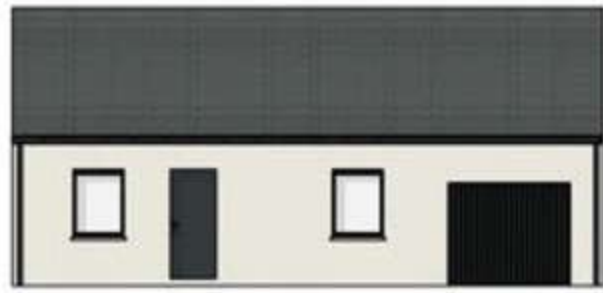
Plan de rez-de-chaussée

Échelle : 1/75

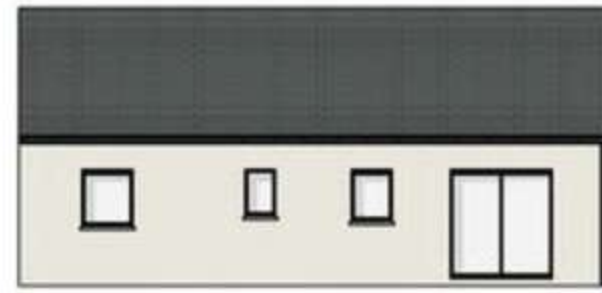
Date :



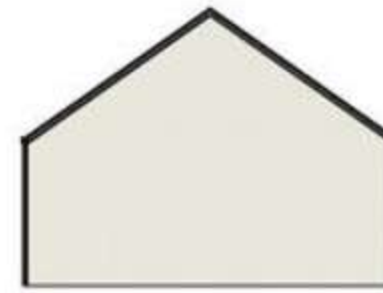
CONÇU, CE SONT VOS PROJETS



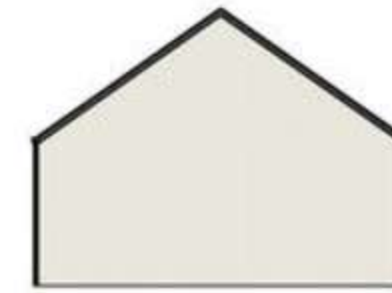
Façade avant



Façade arrière



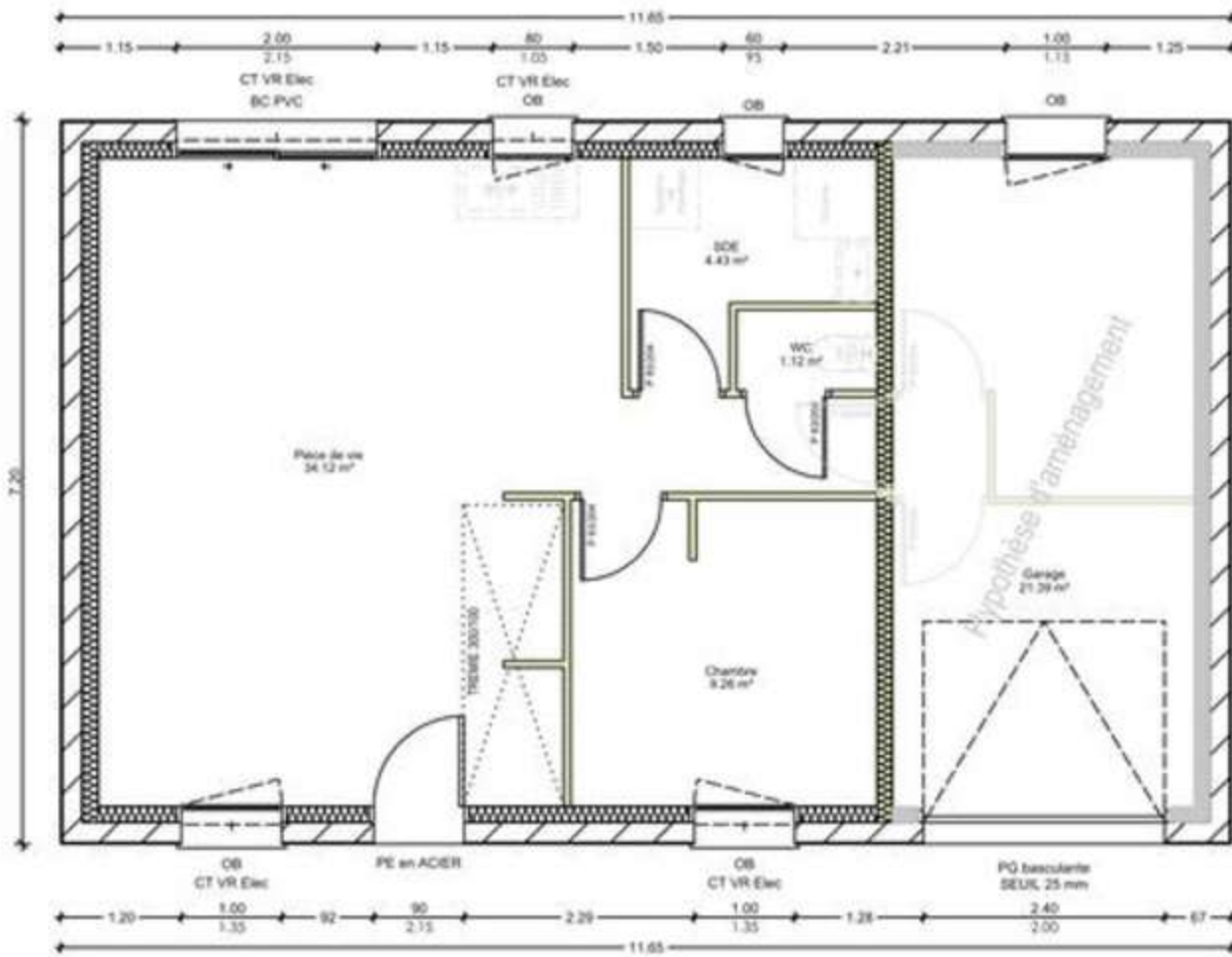
Pignon droit



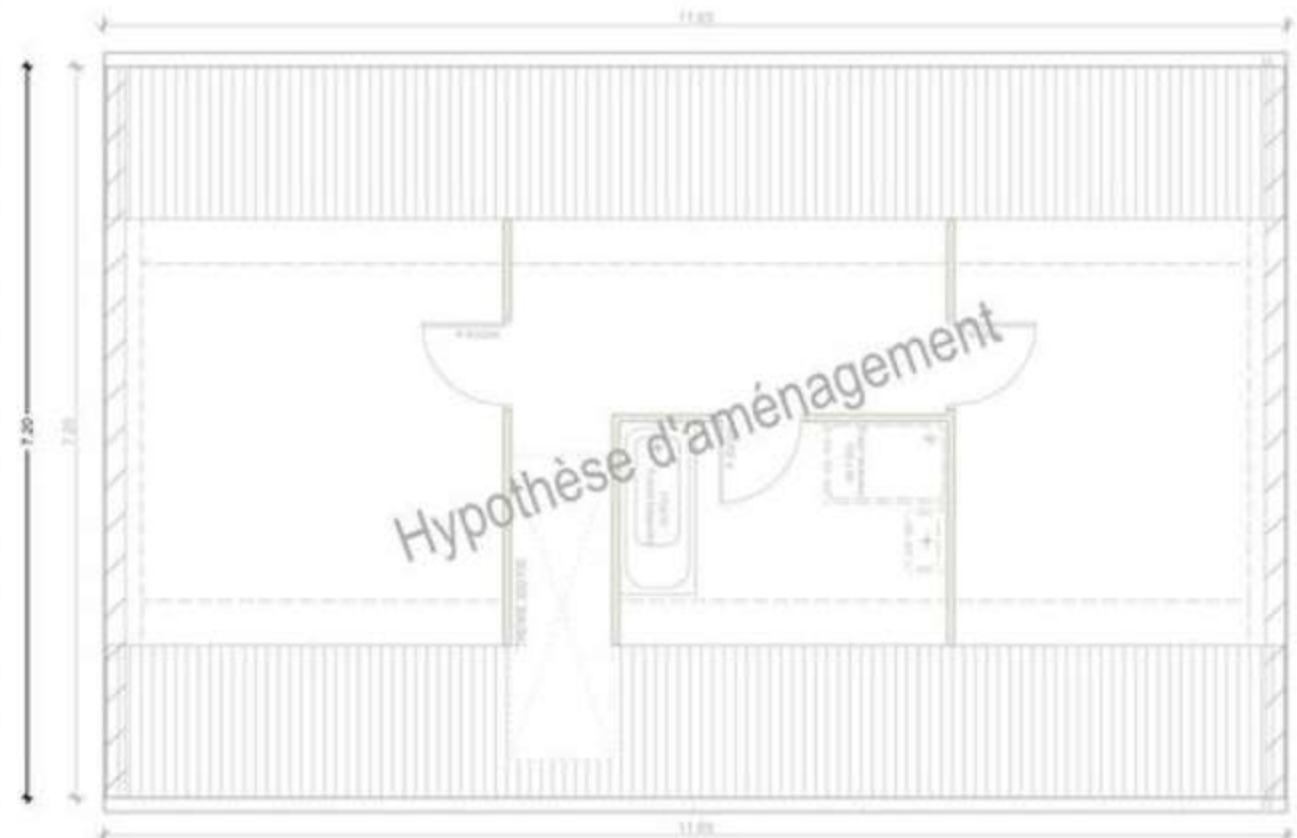
Pignon gauche

Option effet miroir

Surface habitable :
49 m²



Rez-de-chaussée



Hypothèse combles aménagés

Signature(s) Maître(s)
d'ouvrage

Signature
Maisons Concept

MODUL'HOME
EVO

Plan de rez-de-chaussée

Échelle : 1/75

Date :

